

**Kúpna zmluva**  
podľa § 588 a nasl. Občianskeho Zákonníka,

ktorú uzavreli účastníci:

**predávajúci: Obec Chľaba,**  
**zastúpená starostkou obce Henrietou Kosznovszkou**  
č. 197, Chľaba, PSČ: 943 66  
IČO: 00308927  
DIČ: 2021073989

C 11 1503	
Došlo čísl:	24 JÚN 2015
Číslo:	500/2015/2
Vyb.:	ZE a LU:

(ďalej len "predávajúci")

**kupujúci: Daniel D o m b i, rod. Dombi,**  
r.č. ....  
trvalý pobyt Stúrovo, Gaštanová 937/8, PSČ 943 01  
štátny občan Slovenskej republiky

(ďalej len "kupujúci")

t a k t o :

I.  
Predmet prevodu

A/ Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky, pre katastrálne územie **Chľaba** na **LV čís. 995**

parcely registra "E"

parc. čís. **3143** orná pôda o výmere..... **259 m<sup>2</sup>**

parc. čís. **3144** trvale trávnaté porasty o výmere..... **176 m<sup>2</sup>**

na mene Obec Chľaba, č. 197, Chľaba, PSČ: 943 65, pod B/1 v 1/1.

II.

Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť v článku I.A/ tejto zmluvy presne označené do výlučného vlastníctva v celosti.

III.

Kúpna cena

Kúpna cena nehnuteľností špecifikovaných v článku I.A/ tejto zmluvy bola určená v celkovej výške **142,95 EUR**, slovom **jednostaštyridsaťdva EUR deväťdesiatpäť centov**. Kúpna cena bola vyplatená pred podpísaním zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu. Účastníci zmluvy túto skutočnosť potvrdzujú a uznávajú svojimi vlastnoručnými podpismi na rube tejto listiny.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Chľabe na svojom 3. riadnom zasadnutí uznesením 24/2015 zo dňa 13.apríla 2015 a na svojom 4. riadnom zasadnutí uznesením 33/2015 zo dňa 15.júna 2015 schválilo tento prevod nehnuteľnosti.

V.

## Prehlásenie zmluvných strán

Prevod sa stal **bez tiarch.**

Kupujúci prehlasuje, že pozná stav prevádzaných nehnuteľností špecifikovaných v článku I.A/ zmluvy z obhliadky na mieste samom, a že si nevymienili žiadne osobitné vlastnosti prevádzaných nehnuteľností.

### VI.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Účinky zmluvy nastávajú právoplatnosťou povolenia vkladu práva do katastra nehnuteľnosti v rámci katastrálneho konania.

### VII.

#### Povinnosti zmluvných strán

Zmluvné strany sú obsahom tejto zmluvy viazané až do nadobudnutia účinnosti zmluvy a zaväzujú sa podmienky zmluvy nemeniť.

### VIII.

Poplatok za návrh do katastra nehnuteľností, trovy spojené s vyznačením vlastníctva znáša kupujúci.

### VIII.

#### Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany žiadajú, aby boli nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky, uvedené v článku I.A/ tejto zmluvy zapísané v prospech kupujúceho v celosti.

C/ **Tarchy:** Bez zápisu

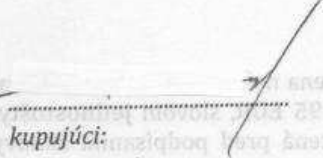
Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom tejto zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy riadne porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú. Ďalej prehlasujú, že sa dohodli podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú vážne, určité, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená.

V Chľabe, dňa 24.06.2015



predávajúci:  
Obec Chľaba,  
Henrieta Kosznovszka  
starostka obce



  
kupujúci:  
Daniel Dombi