

ZMLUVA O DIELO Č. 1/2015

uzatvorená podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ :

Obec Chľaba
Sídlo : **Obec Chľaba, č. 197, 943 65 Chľaba**
Štatutárny orgán: Henrieta Kosznovszká, starostka obce
IČO : 00308927
DIČ: 2021073989
E-mail: chlaba@atlas.sk
Tel: 0905469335

ZHOTOVITEĽ:

Názov : **BUNKER Štúrovo s.r.o.**
Právna forma : s.r.o.
Sídlo : ul. Krátka 7, 943 01 Štúrovo
Štatutárny orgán: Csaba Menyhárt
IČO: 45638721
DIČ : 2023071413
IČ DPH : SK2023071413
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
Číslo účtu :SK46 0200 0000 002772810758 SWIFT: SUBASKBX
Údaj o zápise v obchodnom alebo inom registri: OR OS Nitra, odd. sro vl. č. 27023/N
/ďalej len zhotoviteľ/

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní v zmysle § 101 ods. 1 písm. b) - Rokovacie konanie.

ČI. II PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je realizácia projektu „**Čisté okolie naša budúcnosť, Chľaba**“ v zmysle predloženého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.2. Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve i v súlade s požiadavkami objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5. Dielo bude zhotovené v rozsahu podľa ponuky zhotoviteľa.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

- 2.7. Miestom plnenia je k.ú. obce Chľaba, parcelné čísla: 3052, 3062, 3068 (areál bývalého poľnohospodárskeho družstva)

ČI. III KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu. Dielo má vady ak: nie je dodané v požadovanej kvalite; vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu; ne je vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
- stavebným denníkom
zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.3. Komunikáciou poverené osoby:
- za objednávateľa: Ing. Ján Máčaj – poslanec obecného zastupiteľstva, tel: 0905979536
 - za dodávateľa: Csaba Menyhárt – tel. 0905445288
- Komunikácia bude prebiehať formou zápisu v stavebnom denníku, poštovou komunikáciou, resp. e-mailovou komunikáciou s adresami: macaj.jan@gmail.com, lukas784sro@gmail.com.

IV. CENA DIELA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela je:
- | | |
|-------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 78.115,83 EUR |
| DPH 20% | 15.623,17 EUR |
| Cena spolu | 93.739,-- EUR |
- Slovom: deväťdesiattritisíc sedemstotridsať deväť eur.
- 4.3. Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH.
- 4.4. Vyhodnotenie sa uskutoční na základe výkazu skutočne realizovaných množstiev.
- 4.5. Do ceny diela je možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy - napr. zmeny objemového charakteru
 - ak sa zmení sadzba DPH.

ČI. V TERMÍN PLNENIA

- 5.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. je:

Začatie prác: **2.11.2015.**

Ukončenie: najneskôr do **25.11.2015.**

ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Predmet zmluvy bude financovaný z dotácie Environmentálneho fondu a zo vlastných zdrojov obce.
- 6.2. Objednávateľ uhradí na účet zhotoviteľa finančnú čiastku po celkovom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov na základe predloženej faktúry, a to časť vo výške 5 % - spoluúčasť do 7 dní odo dňa prevzatia a ostatnú časť 14 dní po obdržaní finančných prostriedkov od Envirofondu.
- 6.3. Faktúra musí obsahovať všetky zákonom určené náležitosti.
- 6.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo odúčtovať vo faktúre všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.

ČI. VII PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 7.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko ihneď po nadobudnutí právoplatnosti tejto zmluvy, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade podmienkami zmluvy.
- 7.2. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.3. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
 - Odovzdá pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
 - Prostredníctvom svojich oprávnených osôb zaznamenáva a potvrdzuje preberanie vykonaných prác.
 - Je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.4. Povinnosti zhotoviteľa
 - Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
 - Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi.
 - Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktoré sú oprávnené sa zdržovať v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
 - Zhotoviteľ preberá zodpovednosť i za pozemok a prístupové komunikácie, ktoré budú presne vymedzené pri preberaní staveniska.

Čl. VIII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 3 dni vopred.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať primerane vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.3. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.

Čl. IX ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia, dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb alebo vyúčtovania ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,5 % z celej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 10.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je povinnou osobou v zmysle ustanovenia zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej aj "Infozákon") a táto zmluva je tzv. povinne zverejňovaná.
- 11.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy (tzv. povinné zverejnenie zmluvy).
- 11.3. Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas jej platnosti, vykonaného oprávnenými osobami určenými v tejto zmluve, resp príslušnými orgánmi štátnej správy.
- 11.4. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o jej porušení dozvedela.
- 11.5. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v týchto prípadoch:
 - a) zhotoviteľ do 10 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - b) z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia predmetu plnenia zmluvy,
 - c) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržanie kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti a pod.,

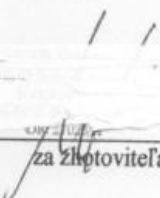
- d) ak sa situácia zhotoviteľa zmenila do takej miery, že technické alebo finančné záruky ktoré ponúka, nie sú adekvátne vzhľadom na povahu a dôležitosť prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
- e) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže zhotoviteľom, do ktorej zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku a ktorú objednávateľ prijal.
- 11.6. Pre určenie lehoty na odstúpenie od zmluvy je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 11.7. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre podstatné porušenie zmluvy v zmysle Obchodného zákonníka.
- 11.8. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 11.9. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 11.10. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.11. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 11.12. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ocenený výkaz výmer - rozpočet.
- 11.14. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho tri obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Chľabe, dňa 30. októbra 2015

V Štúrove, dňa 30. októbra 2015



za objednávateľa


za zhotoviteľa

Príloha zmluvy:

ocenený výkaz výmer – rozpočet na projekt